

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

Kętrzyn 2016-07-08

Centrum Usług Wspólnych Powiatu kętrzyńskiego działając z upoważnienia Zarządu Powiatu w Kętrzynie w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

L.p.	nr działki	Oznaczenie w księdze wieczystej KW nr	pow. najmu	położenie nieruchomości	opis przedmiotu najmu	Uwagi	wysokość czynszu za 1 m ² m- czenie	Dodatkowe informacje
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	204/5, 204/6	OLIK/00005110/8	517,27 m ²	obręb 3 miasta Kętrzyn	Pomieszczenia biurowe na II piętrze budynku przy ul. Pocztowej 11 pomieszczenia nr: 2.41, 2.42, 2.43, 2.44, 2.45, 2.46, 2.47, 2.01, 2.02, 2.10, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.31, 2.32, 2.33, 2.34, 2.35, 2.36, 2.37, 2.38, 2.40, 2.49, 2.50, 2.53 Pomieszczenia na parterze budynku przy ul. Pocztowej 11: nr: 0.54	Najemca oprócz czynszu ponosi koszty wywozu nieczystości proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni w obiektach, co stanowi 14,56 % całkowitych kosztów wywozu nieczystości oraz koszty podatku od nieruchomości wynikające ze złożonej przez Wynajmującego na dany rok deklaracji najmu i podatek za grunt.	11,26 zł/m ² brutto	Przeznaczone do wynajmu od dnia 1 sierpnia 2016 r., czynsz płatny zgodnie z terminami zawartymi w umowie najmu
			Pomieszczenia biurowe na II piętrze budynku przy ul. Pocztowej 11: nr : 2.11		Najemca oprócz czynszu ponosi koszty wywozu nieczystości proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni w obiektach i stanowi 0,27% całkowitych kosztów wywozu nieczystości oraz koszty podatku od nieruchomości wynikające ze złożonej przez Wynajmując na dany rok deklaracji najmu.			
			381,99 m ²		Pomieszczenia biurowe na parterze budynku przy ul. Pocztowej 11: Nr: 0.11, 0.12, 0.13, 0.14, 0.15, 0.32, 0.33, 3.34, 0.35, 0.36, 0.37, 0.31, -1.08, 0.10 Pomieszczenia w piwnicy budynku przy ul. Pocztowej 11: -1.03	Najemca oprócz czynszu ponosi koszty wywozu nieczystości proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni w obiektach i stanowi 7,57% całkowitych kosztów wywozu nieczystości oraz koszty podatku od nieruchomości wynikające ze złożonej przez Wynajmując na dany rok deklaracji najmu.	11,26 zł/m ² brutto	
			13,44m ²			3,38 zł/m ² brutto		

DYREKTOR
 Centrum Usług Wspólnych
 Powiatu Kętrzyńskiego
 Marta Zylińska

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	204/3	OL1K/00031942/0	496,01 m ²	obręb 3 miasta Kętrzyn	Pomieszczenia biurowe na I piętrze budynku przy ul. Pocztowej 13: 1.54, 1.55, 1.56, 1.58, 1.59, 1.60, 1.61, 1.62, 1.63, 1.64, 1.65 Pomieszczenia biurowe na parterze budynku przy ul. Pocztowej 13: 0.60, 0.66, 0.67, 0.68, 0.69, 0.70, 0.71, 0.72, 0.73, 0.74, 0.75	Najemca oprócz czynszu ponosi koszty wywozu nieczystości proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni w obiektach i stanowi 15% całkowitych kosztów wywozu nieczystości oraz koszty podatku od nieruchomości wynikające ze złożonej przez Wynajmując na dany rok deklaracji najmu.	11,26 zł/m² brutto	Przeznaczone do wynajmu od dnia 1 sierpnia 2016 r., czynsz płatny zgodnie z terminami zawartymi w umowie najmu
			263,57 m ²		Pomieszczenia w piwnicy budynku przy ul. Pocztowej 13: 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 1.24, 1.26, 1.27, 1.29, 1.31, 1.32		3,38 zł/m² brutto	

Wykaz niniejszy sporządzono na okres 21 dni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego, ul. Pocztowa 11 w pokoju nr 2.12 lub telefonicznie tel.: 660 506 355

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia: **8.07.2016 r.**

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

DYREKTOR
 Centrum Usług Wspólnych
 Powiatu Kętrzyńskiego

Maria Żylińska